Fyresdal kommune

Møteprotokoll

Utval: **Hovudutval for plan og miljø**
Møtestad: Hamaren, Næringshagen
Dato: 24.04.2018
Tid: 08:30-10:45

Fylgjande medlemmer møtte:

Namn	Funksjon	Representerer
Nils Vidar Pettersen	Leiar	AP
Øyvind Kile	Nestleder	AP
Elise Lauvrak	Medlem	AP
Thor Inge Levang	Medlem	SP

Fylgjande medlemmer møtte ikkje:

Namn	Funksjon	Representerer
Guro Blessum Libjå	Medlem	SP

Fylgjande varamedlemmer møtte:

Namn	Møtte for	Representerer
Janne Lunden Teksle	Guro Blessum Libjå	SP

Fylgjande frå administrasjonen møtte:

Namn	Stilling	
Marit Nygård Dale	utvalssekretær	
John Kjell Lien	Prosjekt/byggeleiar	Sak 17/18 Økonomirapportering
Einar Mikkelsen	Senioringeniør	Sak 13/18 Orientering frå adm.

Saker til handsaming:(sak nr./år, f.o.m. – t.o.m.)
13/18 – 18/18

Merknader til møteboka: Medlemmene fekk ikkje tilgang til dropboxen

Godkjenning av protokoll:

_____
Nils Vidar Pettersen
utvalsleiar

Marit N. Dale
utvalssekretær

Rådmannen si godkjenning, jfr. sakshandsamingsrutiner pkt. 12.0:

Ketil O. Kiland
rådmann

PS 13/18 Referatsaker

Handsaming i Hovudutval for plan og miljø - 24.04.2018

PM-utvalet ba om ei orientering kring reguleringsplanar i Tøddebakkane, utbyggingområde for bustader.
Senioringeniør Einar Mikkelsen var inn i møtet og orienterte om reguleringsplanar og utbyggingsområde for bustader.

RS 243/18 Orientering frå administrasjonen

RS 244/18 Svar på søknad om dispensasjon frå renovasjonsordninga - Varmekro gbnr 68/36

RS 245/18 Svar på søknad om dispensasjon frå renovasjons- og slamtømingsordninga - Nystøyl gbnr 62/33/010

RS 246/18 Svar på søknad om dispensasjon frå renovasjonsordninga - Ulvsvatn gbnr 64/2/12

RS 247/18 Søknad om dispensasjon frå renovasjonsordninga - Kleppsvatn gbnr 66/39, tomt 12

RS 248/18 Svar på søknad om dispensasjon frå renovasjonsordninga - Bjørgsbu gbnr 72/37

RS 249/18 Svar på søknad om dispensasjon frå renovasjonsordninga - Wøllestad gbnr 38/12/5

RS 250/18 Søknad om dispensasjon frå renovasjonsordninga - gbnr 40/1

RS 251/18 Svar på søknad om dispensasjon frå renovasjonsordninga - Driftetun gbnr 28/20

RS 252/18 Svar på søknad om dispensasjon frå renovasjonsordninga - Solbu gbnr 72/26

RS 253/18 Svar på øknad om dispensasjon frå renovasjonsordninga - Jordal Midtstuen gbnr 4/2

RS 254/18 Svar på søknad om dispensasjon frå renovasjonsordninga - Mørktjønn gbnr 62/48

RS 255/18 Svar på søknad om dispensasjon frå renovasjonsordninga - Høystøylen gbnr 93/34

RS 256/18 Svar på søknad om dispensasjon frå renovasjonsordninga - Libjå, del 3 gbnr 10/24

RS 257/18 Svar på søknad om dispensasjon frå renovasjonsordninga og slamtøming - Bergland gbnr 67/7

RS 258/18 Søknad om dispensasjon frå renovasjonsordninga - Øysævatn tomt 14 gbnr 72/52

RS 259/18 Svar på søknad om dispensasjon frå renovasjonsordninga - Metveitvegen 33 gbnr 64/7

RS 260/18 Svar på søknad om dispensasjon frå renovasjonsordninga - Kveldsro gbnr 64/16

RS 261/18 Svar på søknad om dispensasjon frå renovasjonsordninga - Ulvsvasstøylen gbnr 64/3

RS 262/18 Svar på søknad om dispensasjon frå renovasjonsordninga - Nusvik gbnr 72/1

RS 263/18 Svar på søknad om dispensasjon fra renovasjonsordninga - Heddi 67/2

RS 264/18 Motorferdsel i utmark - svar på søknad, Kjell Ove Homme

RS 265/18 Svar på søknad om dispensasjon frå renovasjonsordninga Audjordet gbnr 72/2

RS 266/18 Svar på søknad om dispensasjon frå renovasjonsordninga - Hengeltjørn gbnr 19/1/3

RS 267/18 Svar på søknad om dispensasjon frå renovasjonsordninga - Gaarderbu gbnr 8/12

RS 268/18 Svar på søknad om dispensasjon frå renovasjonsordninga - Trollbu gbnr 72/27

RS 269/18 Motorferdsel utmark - svar på søknad, Trygve Vik

RS 270/18 Motorferdsel i utmark - svar på søknad, Gunnar Snarteland

RS 271/18 Motorferdsel i utmark - svar på søknad, Anton Inge Rinden

RS 272/18 Motorferdsel i utmark - svar på søknad, Aslak Snarteland

RS 273/18 Motorferdsel i utmark - svar på søknad, Hans Kristian Homme

RS 274/18 Svar på søknad om dispensasjon frå renovasjonsordninga - Hytte ved Mjåvatn gbnr 80/15

RS 275/18 Svar på søknad om dispensasjon frå renovasjonsordninga - Husstøylosen gbnr 47/20

RS 276/18 Svar på søknad om dispensasjon frå renovasjonsordninga - Metveit gbnr 65/1/1

RS 277/18 Svar på søknad om dispensasjon frå renovasjonsordninga gbnr 16/10/2

RS 278/18 Svar på øknad om dispensasjon frå renovasjonsordninga - Nord-momraksvegen 19 28/6

RS 279/18 Svar på søknad om dispensasjon frå renovasjonsordninga - gbnr 71/2/1 (Torsdalshei hyttefelt)

RS 280/18 Svar på søknad om dispensasjon frå renovasjonsordninga - Hengeltjønn gbnr 19/1/9

RS 281/18 Motorferdsel i utmark - svar på søknad, Lars Inge Lauvdal

RS 282/18 Motorferdsel i utmark - svar på søknad, Åsmund Vik

RS 283/18 Motorferdsel i utmark - svar på søknad, Ketil Sauer

RS 284/18 Motorferdsel i umark - svar på søknad, Sigurd Mjaaland

RS 285/18 Motorferdsel i utmark - svar på søknad, Inger Valen

RS 286/18 Motorferdsel i utmark - svar på søknad, Aslak Momrak

RS 287/18 Berge 19/1, tomt 7 - tilbygg fritidsbustad

RS 288/18 Søknad om dispensasjon frå renovasjonsordninga - Brunstøyl gbnr 72/29

RS 289/18 Svar på søknad om dispensasjon frå renovasjons- og slamtømingsordninga Berge gbnr 19/1, festenr.11

RS 290/18 Svar på søknad om dispensasjon frå renovasjons- og slamtømingsordninga Gausvatn gbnr 43/38

RS 291/18 Svar på søknad om dispensasjon frå renovasjon og slamtømming Kviptevegenb 156 (Fjellbu) gbnr 18/2-2

RS 292/18 Svar på søknad om dispensasjon frå renovasjonsordninga - gbnr 72/54

RS 293/18 Furuheim 17/41 - tilbygg fritidsbustad

RS 294/18 Svar på søknad om dispensasjon frå renovasjonsordninga - Vålå gbnr 5/22

RS 295/18 Svar på søknad om dispensasjon frå renovasjonsordninga - Smylemoen gbnr 16/71

RS 296/18 Svar på søknad om dispensasjon frå renovasjonsordninga - gbnr 68/37

RS 297/18 Svar på søknad om dispensasjon frå renovasjonsordninga - Norbu gbnr 72/19

RS 298/18 Svar på søknad om dispensasjon frå renovasjonsordninga - Bredstøyl gbnr 62/34

RS 299/18 Svar på søknad om dispensasjon frå renovasjonsordninga - Husstøylosen gbnr 47/27

RS 300/18 Svar på søknad om dispensasjon frå renovasjonsordninga - Normannsdalen gbnr 72/58

RS 301/18 Svar på søknad om dispensasjon frå renovasjonsordninga - Veumvegen 177 gbnr 86/12

RS 302/18 Motorferdsel i utmark - svar på søknad, Bjørn Vedal

RS 303/18 Motorferdsel i utmark - svar på søknad, Knut Arne Lysebo

RS 304/18 Motorferdsel i utmark-svar på søknad, KP Evensen Tjenester AS

RS 305/18 Møtereferat frå informasjonsmøte Galtetjønn/Bjorhustjønn hyttefelt

RS 306/18 Svar på søknad om dispensasjon frå renovasjonsordninga - Tjørebera gbnr 48/3

RS 307/18 Svar på søknad om dispensasjon frå renovasjonsordninga - Nesebu gbnr 72/30

RS 308/18 Svar på søknad om dispensasjon frå renovasjonsordninga - Spillmannsodden gbnr 72/57

RS 309/18 Motorferdsel i utmark - svar på søknad, Tor Jørn Kile

RS 310/18 Svar på søknad om dispensasjon frå renovasjonsordninga - Audejordet gbnr 72/59

RS 311/18 Motorferdsel i utmark - svar på søknad, Anne Birgitte og Ragnar Haugseter

RS 312/18 Svar på søknad om dispensasjon frå renovasjonsordninga - Furebu gbnr 10/14

RS 313/18 Svar på søknad om dispensasjon frå renovasjons- og slamtømingsordninga. 47/10 i Fyresdal

RS 314/18 Svar på søknad om dispensasjon frå renovasjonsordninga - Mørketjønn gbnr 62/46

RS 315/18 Svar på søknad om dispensasjon frå renovasjonsordninga - Hamarsjordet gbnr 62/3

RS 316/18 Svar på søknad om dispensasjon frå renovasjonsordninga - Fiskevannshytta gbnr 24/10

RS 317/18 Svar på søknad om dispensasjon frå renovasjonsordninga - Berge gbnr 19/1, tomt 14

RS 318/18 Svar på søknad om dispensasjon frå renovasjonsordninga - Øyseth gbnr 73/1

RS 319/18 Motorferdsel i utmark - svar på søknad, Jon Husstøyl

RS 320/18 Svar på søknad om dispensasjon frå renovasjonsordninga - gbnr 19/1/6

RS 321/18 Motorferdsel i utmark - svar på søknad om næringsløyve, Jon Husstøyl

RS 322/18 Svar på søknad om dispensasjon frå renovasjonsordninga - Sandbu 19/3-30

RS 323/18 Svar på søknad om dispensasjon frå renovasjons- og slamptømingsordninga Åsbu gbnr 5/28

RS 324/18 Svar på søknad om dispensasjon frå renovasjonsordninga - Gausvatn gbnr 43/41, tomt 24

RS 325/18 Svar på søknad om dispensasjon frå renovasjonsordninga - Berge gbnr 19/1, tomt 7

RS 326/18 Svar på søknad om dispensasjon frå renovasjonsordninga - gbnr 5/8 og 8/10

RS 327/18 Svar på søknad om dispensasjon frå renovasjonsordninga - Øyarvassøya gbnr 8/13

RS 328/18 Søknad om utsleppsløyve - Birte hyttefelt gbnr 16/187

RS 329/18 Svar på søknad om dispensasjon frå renovasjonsordninga - Sandvassknatten gbnr 11/15

RS 330/18 Svar på øknad om dispensasjon frå renovasjon- og slamtømingsordninga - Skarestad gbnr 75/2-7

RS 331/18 Motorferdsel i utmark - svar på søknad, Joar Breivik

RS 332/18 Søknad om dispensasjon frå renovasjons- og slamtømingsordninga Husstøyl gbnr 47/1

RS 333/18 Svar på søknad om dispensasjon frå renovasjons- og slamtømingsordninga Husstøyl Høgstanrd gbnr 47/1

RS 334/18 Svar på søknad om dispensasjon frå renovasjonsordninga gbnr. 62/14

RS 335/18 Motorferdsel i utmark - svar på søknad, Hans Christian Jørgensen

RS 336/18 Motorferdsel i utmark - svar på søknad, Vidar Ljungstrøm

RS 337/18 Svar på søknad om dispensasjon frå renovasjonsordninga - Geitesund gbnr 6/2

RS 338/18 Motorferdsel i utmark - svar på søknad, Ragnhild Vehusheia

RS 339/18 Birte 16/187 - søknad om dispensasjon frå bebyggelsesplan for Birte 16/1

RS 340/18 Svar på søknad om dispensasjon frå renovasjonsordninga - Hytte ved Midtdammen 28/6

RS 341/18 Motorferdsel i utmark - svar på søknad, Terje Fjellhaug

RS 342/18 Motorferdsel i utmark - nytt vedtak vedkomande søknad om løyve til transport til Gullborgstøylen på gbr.nr. 81/1.

RS 343/18 Motorferdsel i utmark - svar på søknad om vedløyve

RS 344/18 Motorferdsel i utmark - svar på søknad, Kristina Berve

RS 345/18 Motorferdsel i utmark - svar på søknad, Thor Lillejord

RS 346/18 Motorferdsel i utmark - svar på søknad, Henrik Mjaaland

RS 347/18 Motorferdsel i utmark - svar på søknad, Knut Lauvrak

RS 348/18 Svar på søknad om dispensasjon frå renovasjonsordninga - Tussebu gbnr 72/10

RS 349/18 Svar på søknad om dispensasjon frå renovasjon og slamtømming gbnr 72/14

RS 350/18 Svar på søknad om dispensasjon frå renovasjonsordninga - Djuptjønn gbnr 67/10

RS 351/18 Svar på søknad om dispensasjon frå renovasjonsordninga - Oskarsbu gbnr 72/21

RS 352/18 Motorferdsel i utmark - svar på søknad, Pål Kjetil Kiland

RS 353/18 Griddalen 17/93, tomt 44 - tilbygg fritidsbustad

RS 354/18 Motorferdsel i utmark - svar på søknad, Ole Johan Halvorsen

RS 355/18 Svar på søknad om dispensasjon frå renovasjonsordninga - Nørstebø 5/23

RS 356/18 Søknad om dispensasjn frå renovasjonsordninga - Geitstadvegen 224

RS 357/18 Svar på søknad om dispensasjon frå renovasjonsordninga - Gunnulfsbu gbnr 72/23

RS 358/18 Birte 16/187, tomt 31 - fritidsbustad

RS 359/18 Svar på søknad om dispensasjon frå renovasjonsordninga - Rolig gbnr 43/30

RS 360/18 Svar på søknad om dispensasjon frå renovasjonsordninga - Grunnvik 3 gbnr 36/120

PS 14/18 Kjøp av tomt på Prærien, Prærien 60 36/110

Innstilling frå rådmannen:

Fyresdal kommune kjøper tomta Prærien 60 gnr. 36, bnr. 110 av Anne Ågot Stensland for kr. 200 000.
Kjøpar betalar omkostningar ved eigedomsoverdraginga.
Kjøpesummen lånefinansierast.
Rådmannen får fullmakt til å gjennomføre eigedomsoverdraginga.

Handsaming i Hovudutval for plan og miljø - 24.04.2018

Nytt forslag frå PM-utvalet v/ utvalsleiar Nils Vidar Pettersen:
Saka blir sendt tilbake til administrasjonen for meir utgreiing med tanke på utnyttingsgraden og tomtepris. PM-utvalet ynskjer ei synfaring.

Fyresdal kommune har att areal ved Fyresdal pleie- og omsorgssenter til omsorgsbustader, så har Fyresdal kommune bruk for denne tomta.

Ved avstemming blei forslag frå Nils Vidar Pettersen samrøystes vedteke.

Vedtak i Hovudutval for plan og miljø - 24.04.2018

Saka blir sendt tilbake til administrasjonen for meir utgreiing med tanke på utnyttingsgraden og tomtepris. PM-utvalet ynskjer ei synfaring.

Fyresdal kommune har att areal ved Fyresdal pleie- og omsorgssenter til omsorgsbustader, så har Fyresdal kommune bruk for denne tomta.

PS 15/18 Svar på søknad om frådeling av tomt på Heggland gbnr 41/3

Innstilling frå rådmannen:

1. Anne Mette og Kjell Momrak får høve til å omdisponere inntil 5 dekar dyrka mark til bebygd areal på Heggland g/b.nr.41/3. Grunngjeving for omdisponeringa er at arealet er marginalt i jordbrukssamanheng og at det skal inngå i eit tun som sikrar busetnad i framtida.
   Vedtaket er gjort med heimel i §9 i jordlova.

2. Anne Mette og Kjell Momrak får høve til å dele frå inntil 10 dekar inkl. det omdisponerte arealet frå hovudbruket Heggland g/b.nr.41/3, som synt på kart, med det føremål selje tomta til ungdom som ynskjer å renovere våningshuset og busetje seg der. Vedtaket vert grunngjeve med at det styrkar busetnaden i området.
   Vedtaket er gjort med heimel i §12 i jordlova.

Vedtaka er gjort med heimel i delegasjon frå Landbruks- og matdepartementet til kommunane og Fyresdal kommune sitt delegasjonsreglement.

Handsaming i Hovudutval for plan og miljø - 24.04.2018

Samrøystes i samsvar med innstilling frå rådmannen.

Vedtak i Hovudutval for plan og miljø - 24.04.2018

3. Anne Mette og Kjell Momrak får høve til å omdisponere inntil 5 dekar dyrka mark til bebygd areal på Heggland g/b.nr.41/3. Grunngjeving for omdisponeringa er at arealet er marginalt i jordbrukssamanheng og at det skal inngå i eit tun som sikrar busetnad i framtida.
   Vedtaket er gjort med heimel i §9 i jordlova.

4. Anne Mette og Kjell Momrak får høve til å dele frå inntil 10 dekar inkl. det omdisponerte arealet frå hovudbruket Heggland g/b.nr.41/3, som synt på kart, med det føremål selje tomta til ungdom som ynskjer å renovere våningshuset og busetje seg der. Vedtaket vert grunngjeve med at det styrkar busetnaden i området.
   Vedtaket er gjort med heimel i §12 i jordlova.

Vedtaka er gjort med heimel i delegasjon frå Landbruks- og matdepartementet til kommunane og Fyresdal kommune sitt delegasjonsreglement.

PS 16/18 Svar på søknad om konsesjon på erverv av Brattli gbnr 50/2

Innstilling frå rådmannen:

Hovudutval for plan og miljø i Fyresdal gjev søkjar, Halvard K.Grythe, konsesjon for erverv av av Brattli, g/b.nr. 50/2. Ervervet er ei driftsmessig god løysing. Det er eit vilkår at arealet vert lagt til søkjars eigedom, Grythe søndre, g/b.nr. 50/1.

Vedtaket er gjort med heimel i konsesjonslova § 9 og 11 av 28.nov 2003, delegasjon frå Landbruks- og matdepartementet til kommunane og delegasjonsreglementet til Fyresdal kommune.

Handsaming i Hovudutval for plan og miljø - 24.04.2018

Samrøystes i samsvar med innstilling frå rådmannen.

Vedtak i Hovudutval for plan og miljø - 24.04.2018

Hovudutval for plan og miljø i Fyresdal gjev søkjar, Halvard K.Grythe, konsesjon for erverv av av Brattli, g/b.nr. 50/2. Ervervet er ei driftsmessig god løysing. Det er eit vilkår at arealet vert lagt til søkjars eigedom, Grythe søndre, g/b.nr. 50/1.

Vedtaket er gjort med heimel i konsesjonslova § 9 og 11 av 28.nov 2003, delegasjon frå Landbruks- og matdepartementet til kommunane og delegasjonsreglementet til Fyresdal kommune.

PS 17/18 Økonomirapportering 2018 sektor for plan og teknikk

Innstilling frå rådmannen:

Den økonomiske ramma blir auka med kr. 53.000,- til dekning av utbetala tilskot. Forøvrig tek ein rekneskapen til vitande.

Handsaming i Hovudutval for plan og miljø - 24.04.2018

PM-utvalet stilte spørsmål til fyrste linja i økonomitabellen, Adm. Sektor.
Summen i rubrikken "overforbruk" stemmer ikkje med resten av tala på denne linja.

John Kjell Lien var inn i møtet og forklara tala i økonomitabellen.
I linja for Adm. Sektor under "Rekneskap 01.03.2018" skal det stå 624 331 og ikkje 924 331,
Elles var tabellen i orden.

Samrøystes i samsvar med innstilling frå rådmannen.

Vedtak i Hovudutval for plan og miljø - 24.04.2018

Den økonomiske ramma blir auka med kr. 53.000,- til dekning av utbetala tilskot. Forøvrig tek ein rekneskapen til vitande.

PS 18/18 Telemark kurs og leirsted, gnr/bnr 34/32,45, dispensasjon for fjerning av matjord

Innstilling frå rådmannen:

Rådmannen finn ikkje at det ligg føre gode nok grunner til å dispensere etter pbl §19-2 frå plankravet i detaljregulering av Fyresdal Kurs og Leirstad sin campingplass, ved at all utsjakta matjord skal takast vare på innan planområdet.

Handsaming i Hovudutval for plan og miljø - 24.04.2018

Thor Inge Levang ba seg ugild i handsaming av saka sidan han har arbeidt og fortsatt arbeider for Fyresdal kurs og leirsted i dette området.

Dei fire andre i hovudutvalet var samde i at Thor Inge Levang var ugild i saka.
Det var ikkje kalla inn vara for Thor Inge Levang i saka, så dei fire andre i hovudutvalet handsama saka.

Dei fire i hovudutvalet stemde for fylgjande:
Samrøystes i samsvar med innstilling frå rådmannen.

Vedtak i Hovudutval for plan og miljø - 24.04.2018

Rådmannen finn ikkje at det ligg føre gode nok grunner til å dispensere etter pbl §19-2 frå plankravet i detaljregulering av Fyresdal Kurs og Leirstad sin campingplass, ved at all utsjakta matjord skal takast vare på innan planområdet.