



Utval: Hovudutval for plan og miljø
Møtestad: Hamaren, Næringshagen
Dato: 28.03.2017
Tid: 08:30 – 11:30

Fylgjande medlemmer møte:

Namn	Funksjon	Representerer
Nils Vidar Pettersen	Leiar	AP
Øyvind Kile	Nestleder	AP
Elise Lauvrak	Medlem	AP
Thor Inge Levang	Medlem	SP

Fylgjande medlemmer møte ikkje:

Namn	Funksjon	Representerer
Guro Blessum Libjå	Medlem	SP

Janne Lunden Teksle	Guro Blessum Libjå	SP
---------------------	--------------------	----

Fylgjande frå administrasjonen møte:

Namn	Stilling
Arild Metveit	

Saker til handsaming: (sak nr./år, f.o.m. – t.o.m.)
10/17 – 15/17

Merknader til møteboka:

Godkjenning av protokoll:

Nils Vidar Pettersen
utvalsleiar

Marit N. Dale
utvalssekretær

Rådmannen si godkjenning, jfr. sakshandsamingsrutiner pkt. 12.0:

Ketil O. Kiland
rådmann

Saksliste

Utvals- saksnr	Innhald	Lukka møte(X)
PS 10/17	Referatsaker	
PS 11/17	Økonomirapportering 2017 sektor for plan og teknikk pr. 01.03.2017	
PS 12/17	Aaslandsjordet gnr/bnr 60/3, påbygg til hytte, klage på vedtak	
PS 13/17	Utleige leilighet Tøddelia 5 38/101, seksjon 3	
PS 14/17	Søknad om frådelling frå Lauvland 58/1 til 58/8	
PS 15/17	Fritidsbustad, riving/oppføring, gnr/bnr /fnr 25/1/2	

Fyresdal, 22.03.2017

Nils Vidar Pettersen
utvalsleiar

Marit N. Dale
utvalssekretær

PS 10/17 Referatsaker

Handsaming i Hovudutval for plan og miljø - 28.03.2017

Orienteringssaker.

Administrasjonen orientera om fylgjande saker:

1. Postalt tilsyn på Fyresdal Brannvesen ang. brannmannskaps- og feieranerisiko for og bli eksponert for farlege gassar, brannrøyk og støv.
2. Hyttefelt Bjorhustjønn 16/1
Arild Metveit orientera om utsendt spørreskjema, svara, samt møte med 3 hytteeigarar ang. utslepp av svartvatn.
Brev sendt til hytteeigarar med utslepp av svartvatn med krav om umiddelbar stans av utsleppet.
3. Byggforvaltning
Torfinn Straume orientera om systemet for styring av energi og visa kor mykje dette betyde for energibudsjetta.

PS 11/17 Økonomirapportering 2017 sektor for plan og teknikk pr. 01.03.2017

Innstilling frå rådmannen:

Rekneskapen blir teken til vitande.

Handsaming i Hovudutval for plan og miljø - 28.03.2017

Samrøystes i samsvar med innstilling frå rådmannen.

Vedtak i Hovudutval for plan og miljø - 28.03.2017

Rekneskapen blir teken til vitande.

PS 12/17 Aaslandsjordet gnr/bnr 60/3, påbygg til hytte, klage på vedtak

Innstilling frå rådmannen:

Med heimel i plan- og bygningslovens § 20-4 vert det med dette gitt løyve for tilbygg til driftshytte på gnr.60 bnr.3. Tilbygget vert godkjent etter dei revidera teikningane som syner eit samla areal på 51,3m² BRA. Det vert dispensert frå kommuneplanen sin arealdel med heimel i plan- og bygningslova §19-1 då ein ikkje ser at omsynet bak arealdelen sine føresegner vert sett vesentleg til sides og at fordelane samla sett er større enn ulempene.

Handsaming i Hovudutval for plan og miljø - 28.03.2017

Samrøystes i samsvar med innstilling frå rådmannen.

Vedtak i Hovudutval for plan og miljø - 28.03.2017

Med heimel i plan- og bygningslovens § 20-4 vert det med dette gitt løyve for tilbygg til driftshytte på gnr.60 bnr.3. Tilbygget vert godkjent etter dei revidera teikningane som syner eit samla areal på 51,3m² BRA. Det vert dispensert frå kommuneplanen sin arealdel med heimel i plan- og bygningslova §19-1 då ein ikkje ser at omsynet bak arealdelen sine føresegner vert sett vesentleg til sides og at fordelane samla sett er større enn ulempene.

PS 13/17 Utleige leilighet Tøddelia 5 38/101, seksjon 3

Innstilling frå rådmannen:

Husleiga for denne bustaden blir for 2017 sett til kr. 7 000 pr. måned med tillegg for felles oppvarmingskostnader.

Handsaming i Hovudutval for plan og miljø - 28.03.2017

Forslag til vedtak frå Nils Vidar Pettersen:

"Leie for Tøddelia 5 38/101, seksjon 3, settes til 6 200,- pr. mnd + Felleskostnad som per dags dato er pålydende 850,- pr. mnd kommer i tillegg. Felles oppvarmingskostnader kommer i tillegg, slik som i dag."

Ved avstemming fekk forslag til vedtak frå Nils Vidar Pettersen 2 stemmer.

Innstilling frå rådmannen fekk 3 stemmer.

Vedtak i Hovudutval for plan og miljø - 28.03.2017

Husleiga for denne bustaden blir for 2017 sett til kr. 7 000 pr. måned med tillegg for felles oppvarmingskostnader.

PS 14/17 Søknad om frådeling frå Lauvland 58/1 til 58/8

Innstilling frå rådmannen:

1. Hovudutval for plan og miljø gjev Gunther Schlenzig løyve til å omdisponere 0,4 da frå fulldyrka areal til hage/tun på Elsero, 58/8. Grunngeving for omdisponering er at arealet er marginalt i jordbrukssamanheng, og då det er vanskeleg tilgjengeleg, står i fare for å gro att med kratt.
2. Under føresetnad av omdisponering i pkt. 1 får søkjar, i tråd med søknad, løyve til å dele frå inntil 2,2 da av sin eigedom Lauvland, 58/1, med det føremål å legge arealet til Elsero, 58/8. Dette grunna arronderingsmessige tilhøve. Frådelinga vil ikkje medføre nokon driftsmessige ulemper for Lauvland 58/1 eller granneeigedomar.

Vedtaket er gjort med heimel i jordlova § 9 og 12, delegasjon frå Landbruks- og matdepartementet til kommunane og delegasjonsreglementet til Fyresdal kommune.

Handsaming i Hovudutval for plan og miljø - 28.03.2017

Samrøystes i samsvar med innstilling frå rådmannen.

Vedtak i Hovudutval for plan og miljø - 28.03.2017

1. Hovudutval for plan og miljø gjev Gunther Schlenzig løyve til å omdisponere 0,4 da frå fulldyrka areal til hage/tun på Elsero, 58/8. Grunngeving for omdisponering er at arealet er marginalt i jordbruksamanheng, og då det er vanskeleg tilgjengeleg, står i fare for å gro att med kratt.
2. Under føresetnad av omdisponering i pkt. 1 får søkjar, i tråd med søknad, løyve til å dele frå inntil 2,2 da av sin eigedom Lauvland, 58/1, med det føremål å legge arealet til Elsero, 58/8. Dette grunna arronderingsmessige tilhøve. Frådelinga vil ikkje medføre nokon driftsmessige ulemper for Lauvland 58/1 eller granneeigedomar.

Vedtaket er gjort med heimel i jordlova § 9 og 12, delegasjon frå Landbruks- og matdepartementet til kommunane og delegasjonsreglementet til Fyresdal kommune.

PS 15/17 Fritidsbustad, riving/oppføring, gnr/bnr /fnr 25/1/2

Innstilling frå rådmannen:

Atle Monrad, eigar av gnr/bnr/fnr 25/1/2, får etter dispensasjon frå arealdelen i kommuneplanen for Fyresdal, med heimel i §19-1 i plan- og bygningsloven, høve til å rive hytte på eigedomen for å kunne setje opp ny på same stad og same plassering.

Handsaming i Hovudutval for plan og miljø - 28.03.2017

Samrøystes i samsvar med innstilling frå rådmannen.

Vedtak i Hovudutval for plan og miljø - 28.03.2017

Atle Monrad, eigar av gnr/bnr/fnr 25/1/2, får etter dispensasjon frå arealdelen i kommuneplanen for Fyresdal, med heimel i §19-1 i plan- og bygningsloven, høve til å rive hytte på eigedomen for å kunne setje opp ny på same stad og same plassering.

RS 38/17 Orientering frå administrasjonen

RS 39/17 Svar på søknad om flytting av vegtrase til Fisketjønnsøylen på gbr.nr. 16/1 i Birtedalen

RS 40/17 Motorferdsel i utmark - svar på søknad om ervervsløyve, Arilds Tenesteyting

RS 41/17 Motorferdsel i utmark - svar på søknad om ervervsløyve, Arild Gaaren

RS 42/17 Søknad om dispensasjon frå renovasjonsordninga

RS 43/17 Motorferdsel i utmark - svar på søknad, Audun Libjå

RS 44/17 Motorferdsel i utmark - svar på søknad, Reidun Nygård og Torfinn Straume

RS 45/17 Motorferdsel i utmark - svar på søknad, Atle Libjå

RS 46/17 Motorferdsel i utmark - svar på søknad om næringsløyve, Erik Midtbø

RS 47/17 Songedalstveiten gnr/bnr 79/1 - nytt støylsfjøs

RS 48/17 Motorferdsel i utmark - svar på søknad, Nisl Fredrik Foss

RS 49/17 Motorferdsel i utmark - svar på søknad, Svein Nygård

RS 50/17 Motorferdsel i utmark - svar på søknad, Rolf T- Sundgot

RS 51/17 Søknad om dispensasjon frå renovasjonsordninga

RS 52/17 Motorferdsel i utmark - svar på søknad, Jan Ole Nygård

RS 53/17 Motorferdsel i utmark - søknad om ervervsløyve

RS 54/17 Motorferdsel i utmark - svar på søknad om næringsløyve, Fyresdal Montasje Geir Wæthing

RS 55/17 Bygging av vegar/innlagt vatn i hytter på Bjorhustjønn hyttefelt

RS 56/17 Dispensasjon frå reguleringsplan gbnr 36/1- 17

RS 57/17 Birtedalsvegen 1203 13/4 - utviding av brygge

RS 58/17 Motorferdsel i utmark - svar på søknad, Tore Teksle

RS 59/17 Motorferdsel i utmark - svar på søknad, Einar Erikstad

RS 60/17 Motorferdsel i utmark - svar på søknad , Knut Lund Austjore

RS 61/17 Motorferdsel i utmark - svar på søknad, Olav S. Moe

RS 62/17 Motorferdsel i utmark - svar på søknad, Sigurd Kile

RS 63/17 Motorferdsel i utmark - svar på søknad, Torfinn Lund

RS 64/17 Motorferdsel i utmark - svar på søknad om ervervsløyve, Espen S. Valseth

RS 65/17 Motorferdsel i utmark - svar på søknad, Tore Metveit

RS 66/17 Telemark kurs og leirsted, gnr/bnr 34/32,45 mindre endring av reguleringsplan

RS 67/17 Motorferdsel i utmark - svar på søknad, Olav Skræi

RS 68/17 Søknad om fritak for kommunale egedomsgebyr for Fyresdalsvegen 1766 42/5

RS 69/17 Motorferdsel i utmark - svar på søknad, Inge Lauvdal

RS 70/17 Søknad om dispensasjon frå renovasjonsordninga - Birtedalsvegen 1201 13/6

RS 71/17 Taraldlivegen 203 45/1 - driftsbygning i landbruket

RS 72/17 Rekvisisjon av oppmålingsforretning - 17/2-17

RS 73/17 Motorferdsel i utmark - svar på søknad, Thor Inge Levang

RS 74/17 Motorferdsel i utmark - svar på søknad, Tom Erik Klaveness

RS 75/17 Fiskebu 24/22 - tilbygg fritidsbustad

RS 76/17 Svar på søknad om transport av borrhogg for brønnboring, Fossum gbr.nr. 92/2

RS 77/17 Motorferdsel i utmark - svar på søknad, Ingrid Vehusheia

RS 78/17 Motorferdsel i utmark - svar på søknad, Tarjei Skålid

RS 79/17 Motorferdsel i utmark - svar på søknad, Dag Kjetil Lund

RS 80/17 Motorferdsel i utmark - svar på søknad om næringsløyve gbr.nr. 80/1

RS 81/17 Fyresdalsvegen 4695 25/1-1 - tilbygg fritidsbustad

RS 82/17 Motorferdsel i utmark - svar på søknad, Oddvin Bergland

RS 83/17 Motorferdsel i utmark - svar på søknad, Odd Helle Øygarden

RS 84/17 Soliåsen syd 17/118 - redskaphus/uisolert garasje

RS 85/17 Svar på søknad om skuterløyve ifm transport av driftshytte - Ådne Lofthus

RS 86/17 Motorferdsel i utmark - svar på søknad, Hans Martin Jakobsen

RS 87/17 Motorferdsel i utmark - svar på søknad, Aslak Momrak-Haugan

RS 88/17 Motorferdsel i utmark - svar på søknad, Fyresdal Natur

RS 89/17 Motorferdsel i utmark - svar på søknad, Knut Olsen

RS 90/17 Motorferdsel i utmark - svar på søknad, Geir fles

RS 91/17 Motorferdsel i utmark - korrigert løyve, Trygve Gaaren

RS 92/17 Motorferdsel i utmark - svar på søknad, Sigurd Lund

RS 93/17 Straand 25/30 - riving av bygg

RS 94/17 Motorferdsel i utmark - svar på søknad, Ingunn V. Holmegård

RS 95/17 Motorferdsel i utmark - svar på søknad, Per Audun Hansen

RS 96/17 Birtedalsvegen 2352 16/124 - anneks

RS 97/17 Motorferdsel i utmark - søknad, Ole Gunnar Birkedal

RS 98/17 Motorferdsel i utmark - svar på søknad, Tor Arne Solvang

RS 99/17 Motorferdsel i utmark - svar på søknad, Bente Skeimo Blakstad

RS 100/17 Motorferdsel i utmark - svar på søknad, Jørn Olav E. Brendstuen

RS 101/17 Motorferdsel i utmark - svar på søknad, Sigurd Erik Egeland

RS 102/17 Hærstadvegen 164 81/1 - søknad om omdisponering av fritidsbustad til kårbustad

RS 103/17 Motorferdsel i utmark - svar på søknad, Arne B. Øigarden

RS 104/17 Klavetjønn 13/23 - fritidsbustad

RS 105/17 Søknad om fritak for kommunale avgifter bnr 17/2

RS 106/17 Aaslandsjordet gnr/bnr 60/3, påbygg til hytte

RS 107/17 Motorferdsel i utmark - svar på søknad, Tarjei Aamlid

RS 108/17 Motorferdsel i utmark - svar på søknad, Monica Aas og Kjell Harald Hansen

RS 109/17 Motorferdsel i utmark - svar på søknad, Kari Skaalid

RS 110/17 Motorferdsel i utmark - svar på søknad, Stian Haave Thorjussen

RS 111/17 Motorferdsle i utmark - svar på søknad, Brit Kjær

RS 112/17 Motorferdsel i utmark - svar på søknad om ervervsløyve, Gunnar K. Veum

RS 113/17 Stenging av svartvannsutslepp